

**Zápisnica**  
**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu:** Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

**Zámer priameho nájmu č. 5/2022 bol zverejnený:** dňa 08.06.2022 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 08.06.2022 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 10.06.2022 v inzertnom a informačnom týždenníku Pardon, č.23

**Ukončenie predkladania ponúk:** do 27.06.2022 do 10.00 h

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 27.06.2022 o 11.00 h

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

**1. Priestory o celkovej výmere 82,37 m<sup>2</sup>**

- a) Nebytové priestory – miestnosť č. 7, prízemie, výmera 77,40 m<sup>2</sup>
- b) Spoločné priestory k nebytovým priestorom, prízemie, výmera 4,97 m<sup>2</sup>

Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 2627.

**2. Priestory o celkovej výmere 125,56 m<sup>2</sup>**

- a) Nebytové priestory – miestnosť č. 2, suterén, výmera 113,68 m<sup>2</sup>
- b) Spoločné priestory k nebytovým priestorom, suterén, výmera 11,88 m<sup>2</sup>

Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 343, postavenej na parcele číslo 904/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Alena Smahová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk boli predložené dve ponuky:

Milan Lipták - LIMEL, Tajovského 17, 018 51 Nová Dubnica IČO: 10 884 416. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. Ponuka bola doručená osobne 27.06.2022 v čase 09.00 h. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory ako kancelárske priestory. Ponúknutá výška nájomného bola 27,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, spoločné priestory 5,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup>.

Ondrej Mišovič, Hviezdoslavova 485/3, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO: 53 490 83. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 2. Ponuka bola doručená osobne 24.06.2022 v čase 08,00 h. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory ako kancelárske priestory. Ponúknutá výška nájomného bola 15,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, spoločné priestory 5,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup>.

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 5/2022, ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 5/2022. Komisia

odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 27.06.2022

Zapísala: Alena Smahová

Alena Beňová .....

Eva Majerechová .....

Alena Smahová .....

Schválil:

Ing. Michal Jančo, riaditeľ školy .....